

Утверждаю
Председатель товарищества
В.В. Горбунов

**Приходно-расходная смета СНТ «Рассказовка»
на 2026 год. от 24 января 2026**

Наименование		План(руб.)	Обоснование
Планируемые ДОХОДЫ 2026 года			
Сумма для расчета годового членского взноса на 2025 г.			Поступление взносов
-Количество участков		156	СНТ + индивидуалы
-Размер годового взноса		9360000	60000 в год
Коммерческий доход		48 000	Аренда от МТС
ИТОГО ДОХОД		9 408 000	
Предполагаемый доход от депозита из расчета ставки 11,33%		1427580	Сумма резервируется для накопления денежных средств на строительство КНС
Планируемые РАСХОДЫ 2025 года			
Административные расходы		3 423 000	
1	Услуги банка (расчетно-кассовое обслуживание)	93000	В соответствии с тарифами ПАО «Сбербанк»
2	Бух. учет и отчетность (ведение бухгалтерии)	210 000	В соответствии с договором-аутсорсинг ООО «СНТ клуб»
Расходы на персонал:			
3	Оплата председателя	1 440 000	120 000 руб./мес.
4	Услуги сторожа (разнорабочего)	1 680 000	2 сторожа (разнорабочие) по 70 000 руб./мес.
Содержание инфраструктуры и благоустройство территории СНТ		4 142 550	
5	Вывоз ТБО (1152 куб.м. в год) 972,70 руб/м3	1120550	В соответствии с договорами
6	Работы по благоустройству территории (Уборка по периметру СНТ, откос, ремонт дет. площадок, хоз. работы и инвентарь)	400000	Закупка инвентаря и расходных материалов за счет СНТ
7	Механизированная уборка и вывоз снега	600000	В соответствии с договорами на зимний период ноябрь-март
8	Прочистка дренажных канав вручную	100 000	- Разовый найм разнорабочих. - -Прочистка вручную дренажной канавы -Прочистка колодцев дренажной канавы
9	Эксплуатационные расходы по КНС, канализационной и водопроводной магистралям.	600 000	-Ремонт насосов КНС -Вызов специализированной машины для устранения засоров в магистрали КНС - Прочистка сетки отстойника в КНС -Устранение засоров в канализационной магистрали

			- Устранение аварийных ситуаций на водопроводе и замена изношенной фурнитуры.
10	Ремонт асфальтового покрытия дорог СНТ, установка и ремонт бордюров.	600 000	В соответствии с договорами
11	Обслуживание ГРПШ	126000	В соответствии с договором
12	Ремонт и обслуживание уличного освещения	36 000	- Замена, ремонт уличных фонарей и освещения
13	Оплата потребления электричества (уличное освещение, ворота, помещение охраны, помещение правления)	360 000	- Расчетное потребление электроэнергии на уличное освещение, ворота, помещение охраны, помещение правления
14	Обслуживание ворот и системы видеонаблюдения и доступа	200000	В соответствии с договорами (оплата за фактический вызов специалиста)
Налоги и юридические услуги		1 898 535	
15	НДФЛ, ПФР, страховые взносы, ФСС	1 560 000	НДФЛ 13%, ПФР 22%, ФОМС 5,1%, ФСС 2,9%, ФСС несч. случ. 0,2 %
16	Юридические услуги по работе с должниками из расчета 50% от количества на начало года	250 000	В соответствии с договорами на юридические услуги.
17	Налог с коммерческих доходов	88535	УСН 6%
Итого по смете годовых расходов		9 464 085	

К принятию: установить членские взносы на 2026 год в размере 60 000 рублей.